

НОВЫЕ КАТЕГОРИИ ПОЖИЛЫХ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА КОМПЕНСАЦИЮ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

23 июня 2016 года Законодательным Собранием Челябинской области принят закон, расширяющий категории граждан, имеющих право на получение компенсации расходов на уплату взноса за капитальный ремонт.

Новыми категориями граждан являются:

1. неработающие собственники жилья, достигшие возраста 70(80) лет, являющиеся получателями пенсии либо пожизненного содержания по линии силовых ведомств;

2. неработающие собственники жилья, достигшие возраста 70(80) лет, проживающие в семьях, состоящих из совместно проживающих неработающих граждан, которые достигли возраста семидесяти лет, и (или) инвалидов.

Компенсация расходов предоставляется гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, используемых в качестве места постоянного проживания, при соблюдении следующих условий:

1) постоянная регистрация по месту жительства в жилом помещении, которое относится к частному жилищному фонду;

2) наличие права собственности на жилое помещение (часть жилого помещения) по месту регистрации в многоквартирном доме;

3) одинокое проживание либо в семье, состоящей из неработающих граждан старше 70 лет, и (или) инвалидов;

4) отсутствие трудовой деятельности;

5) получение пенсии по линии Пенсионного фонда или силовых ведомств, либо пожизненного содержания по линии силовых ведомств;

6) начисление взноса на капитальный ремонт на жилое помещение;

7) отсутствие задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт.

Размер компенсации расходов:

Компенсации расходов гражданам, достигшим семидесятилетнего возраста рассчитываются 50% от произведения минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (6,7 руб. за 1 кв.м. в 2016 году), и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчёта субсидий (54 кв.м. для одиноко проживающих; 36 кв.м. – для семей из двух граждан, достигших пенсионного возраста; 21 кв.м. – для семей из двух человек; 18 кв.м. – для семей из трёх и более человек), то есть не зависит от общей площади жилого помещения.

Компенсации расходов гражданам, достигшим восьмидесятилетнего возраста рассчитываются 100% от произведения минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (6,7 руб. за 1 кв.м. в 2016 году), и регионального стандарта нормативной площади жилого

помещения, используемой для расчёта субсидий (54 кв.м. для одиноко проживающих; 36 кв.м. – для семей их двух граждан, достигших пенсионного возраста; 21 кв.м. – для семей из двух человек; 18 кв.м. – для семей из трёх и более человек), то есть не зависит от общей площади жилого помещения

Гражданам пожилого возраста, имеющим на 1 января 2016 года право на получение компенсации расходов и обратившимся за её получением в срок до 1 ноября 2016 года, компенсация расходов будет предоставлена за период с 1 января 2016 года, но не ранее возникновения права на эту компенсацию.

Компенсацию получают граждане, не имеющие задолженности по оплате за капитальный ремонт.

В Управлении социальной защиты населения администрации Сосновского муниципального района открыт **телефон горячей линии: 8(35144) 90-1-40**, по которому граждане могут задать возникшие вопросы.